

Correa

Vol. 50



特集！お客様自慢！！

横浜ミナト通商【横浜市】

ジップソリューション【新宿区】

MUBU【新宿区】

万力【横浜市】

多摩オリエンタル法律事務所【多摩市】

オーティーエス・ジャパン【品川区】

弁護士シリーズ

ビジネスマッチング掲示板

What day is it today?

REDWOOD英会話スクール

フォーバルからのお知らせ

Contents

私たちが毎月定期的に訪問させていただいている
 お客様の中から、担当者一押しの素晴らしい商品・
 サービスをお持ちの企業、素敵な経営者・社員の方が
 働いている企業を紹介させていただきます。

★巻頭特集★お客様自慢！！



- 横浜ミナト通商株式会社 . . . 03
 - タブレットやスマホでつながる！安心！快適！
- ジップソリューション株式会社 . . . 04
 - エステ向け国内クレジットカード決済、ついに解禁！
- MUBU . . . 05
 - お客様を招く講演会や勉強会などに、お弁当はいかがですか？
- 株式会社万力 . . . 06
 - ママとつながり、「ママのこえ」を御社の商品・サービスに生かしませんか？
- 多摩オリエンタル法律事務所 . . . 07
 - 法律に関連するご相談はお気軽に！
- 株式会社オーティーエス・ジャパン . . . 08
 - 「ナチュラル・美容・健康」をテーマに、国内外の優れた商品を皆様にも！



- ビジネスマッチング掲示板 . . . 09
- [PR] 東京都事業引継ぎ支援センター . . . 10
- 弁護士シリーズ . . . 11
 改正特定商取引法（訪問購入）の概要について
- フォーバルからのお知らせ . . . 12
 フォーバルの海外拠点 . . . 13
 iPad入門/これ使える！便利アプリ . . . 13
- 大久保秀夫 経営塾 . . . 14
- What day is it today? 今日は何の日? . . . 15
- REDWOOD英会話スクールCorrea出張所 . . . 裏表紙

お客様自慢!!
CASE275

横浜ミナト通商株式会社

神奈川県横浜市神奈川区台町8-14 ベイシティ滝川602号室
TEL 045-324-6505
<http://yokohamaminato.iinaa.net/>

横浜ミナト通商

検索

横浜ミナト通商様は自動車販売・自動車用品販売を主軸とし、自動車用防犯機器・盗難防止装置の販売・設置、家庭用防犯機器・監視カメラ・防犯カメラの販売・設置、リフォームなどの生活に密着した製品やサービスの販売・施工を行っていらっしゃいます。
また、神奈川県内において既に実績のある様々な業種のプロフェッショナルが協力会社として集結し、お客様に多種多様で、より良いサービスを提供できるよう取り組まれています。

タブレットやスマホでつながる！安心！快適！

イチオシ商品

ブロードバンド回線の普及によって、高速データ通信が安価かつ手軽に利用できるようになりました。こうしたインフラを利用することで、中小企業や個人でも手軽で安価にIPカメラを導入いただけるようになりました。従来のカメラでは不可能だった、外出先からの視聴を実現。タブレットやスマホで、いつでもどこでもライブ映像と音声が見聴できます。

¥42,000 - (メーカー希望小売価格¥65,000 -)
※神奈川県、東京都は取付設定無料



パン/チルト機能

スマホやタブレットから遠隔操作可能。設定も簡単。

ワイヤレス接続

無線LANルーターにWi-Fiで接続。有線接続も利用可能。
※確実な録画や視聴は有線接続をお勧めします。

録画・再生機能

簡易録画のためのmicroSDカードが利用可能。

月々の使用料はゼロ！

視聴アプリ料金・使用料、カメラ通信費、すべて0円。

Plug&Play

Wi-Fi
802.11n対応

音声マイク
内蔵

microSDカード
最大32GB対応

30万画素

Pan: 130°
Tilt: 90°

動体検知

天井設置可

H.264
最大30fps

暗所撮影可
最低照明0.2Lux

DI/DO

スマートフォン
タブレット対応

こんな場面で活躍

防犯

トラブルの多いレジ周りの様子や入口付近の不審者の監視など、離れた場所から一括管理や録画ができます。



iPadでは、6画面表示が可能
※写真ははめ込み合成イメージです。



監視

スタッフの出入りや不審者の監視など、効率的な管理に役立ちます。



業務支援

限られた時間・経費の中で業務の効率化やコスト削減に貢献します。



見守り

留守中のペットやお年寄り、子供の帰宅状況など、外出先から自宅の様子が確認できます。



お客様自慢!!
CASE276

Zip

<http://www.zip-s.co.jp/>

ジップソリューション

検索

ジップソリューション株式会社

代表者 中村 攻
東京都新宿区西新宿6-12-1
TEL 03-5909-7550

エステ向け国内クレジットカード決済はおまかせください!!

エステ業界に対するクレジット環境は法規制が厳しいのが現状です。「海外決済サービス」で決済を行っているエステ事業者様も多いのではないのでしょうか?今回は、中小エステ事業者様向けに安心・安全な国内カード決済システムをご紹介します。



エステ向け国内クレジットカード決済、ついに解禁!

安心・安全 国内カード決済登場

エステ業界に対するクレジット環境は厳しいのが現状です。

残念なことにトラブルが多発している「海外決済サービス」を利用されている方が多いのではないのでしょうか?

もちろん海外決済サービスのすべてが悪いわけではありませんが・・・

このような思いをされたエステ業者様はいらっしゃいませんか?

- ・海外決済サービストラブルを回避したい!!
- ・国内カード会社との契約を試みたが上手くいかなかった。



ジップソリューション様は、業界初のサービスとして、従来の海外決済サービスの不安材料が払拭され、エステ事業者様と消費者の相互が安心・安全な決済スキームを提案することができます。

また、ジップソリューション様では、エステ機材の事業性クレジットやリースも取り扱っており、エステ事業者様の様々なニーズにお応えすることが可能です。

国内決済サービス



①各種費用

初期費用
2,980円

月額手数料
0円

返金手数料
0円

決済手数料
5.00%以下

②入金サイクル

最短 **翌営業日**

翌営業日の設定は「最短設定」であり、いくつかの条件が必要となる場合はございます

③特定継続的役務

不可

物品販売・都度役務限定
特定継続的資格(前払い)の決済はできません。
発覚すると解約となる可能性があります。

事業性クレジットサービス内容

①取扱い商品

痩身機材

高周波機材

脱毛機材

ラジオ波

②ご利用可能金額

法人 **~500万円**
(最高1,000万円まで)

個人 **~300万円**
(最高500万円まで)

③仮審査

仮審査は約1日

仮審査必要書類

■仮審査申込書 ■ご身分証明書
■お見積り書

お客様自慢!!
CASE277



(運営会社)有限会社東京ダイニング企画

代表者 木村 隆介

東京都新宿区舟町7番地 ポロワールビルB1F

TEL 03-5367-3361



ヨーロッパの田舎料理をテーマに四谷三丁目で
ワインダイニングを展開しております。

このたび、見て楽しい、食べて美味しい
『MUBU』
を全部詰め込んだお弁当をお届けいたします。

お客様を招く講演会や勉強会などに、お弁当はいかがですか？

MUBUのお弁当

お問い合わせ・ご注文

03-5367-3361



具沢山海鮮パエリア弁当 2000円 (税込)



ローストビーフと彩り野菜弁当 2500円 (税込)



特選MUBU弁当 (二段重) 3500円 (税込)



松阪豚ポークステーキ弁当 2300円 (税込)



大山鶏ダブルチキン弁当 1800円 (税込)



手作り豆腐ハンバーグとグリル野菜のヘルシー弁当 1,800円 (税込)

ご予約期限：2日前

ご予約個数：5個から承ります

配達時間：11：00から20：00

お届けエリア：

四谷三丁目から半径2km以内

(あくまでも目安です。)

配達エリアはご相談に応じます。)

定休日：無休

支払い方法：

現金、請求書、店頭クレジット決済

※季節や仕入れ状況により一部メ

ニューが変わる場合がございます。

お客様自慢!!
CASE278

株式会社万力 **万力** HANRIKI
横浜市中区尾上町6-89-5
尾上町スカイビル2F
TEL 045-680-0780

万力様は主にマンションデベロッパーをクライアントに、広告制作や代理店業をされています。
女性ならではの視点で、モデルルームの設えや広告表現の提案を行われていますが、販売エリアのママたちのこえを物件販売に生かす「ママこえ」企画を一昨年から推進されています。ママのこえは強い味方になります。さまざまな商品開発や宣伝効果に「ママたちのこえ」をお役立てください。



ママとつながり、「ママのこえ」を御社の商品・サービスに生かしませんか？

地元密着型マママーケティング

ママが発信した声は、必ずみんなのためになる。「一人のママのこえ」もそこから口コミが広がれば何百人にも届きます。しかしその情報源にママの信頼がなくては、ママのクチコミは拡散しません。大事なことは、ママたちの信頼を得るために、事実をおこし、ママたちのこえを聞くことです。

1 信頼を得る行動

ママたちに情報源の信頼を得る行動を起こす！

2 判り易い言葉

ママたち自身が感じた事実をママの言葉の情報に置き換える

3 情報の拡散

ママたちによってママたちの信頼する情報が拡散

ママ口コミ隊が行く 子育て応援マンションモデルルーム見学会

ママたちのこえが反映され、商品化された新築マンションのモデルルームにママたちが集合。キッチンを使い勝手や収納の良さ、敷地内公園の評価などママこえが拡散。その後共感した地元のママたちが毎週ママ会を開催、ママたちの友達にもクチコミが一気に拡散。

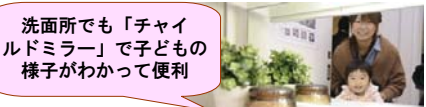
モデルルームに10組のママが集合！見学会を開催



フォロワーたちにママたちが良いと思うポイントをさっそくツイート



洗面所でも「チャイルドミラー」で子どもの様子がわかって便利



ベビーカーもしまえる玄関収納に大満足！



その様子をチラシにして地元にポスティング

共感した地元ママたちがモデルルームへ来場



2カ月間で約50名のママたちがモデルルームへ

マママーケティングの活用例

- ・新商品開発でママたちの意見が聞きたい・・・
- ・プロモーションのキーワードをつかみたい・・・
- ・新商品のモニターになってほしい・・・
- ・お店のレイアウトの感想が欲しい・・・

地元ママサークルとつながるマママーケティング

TEL 045-680-0780

お問い合わせはお気軽に

お客様自慢!!
CASE279



多摩オリエンタル法律事務所

所長弁護士 田崎 博実
東京都多摩市鶴牧1-4-17いずみビル4F
TEL 042-357-3561
<http://www.tama-oriental.jp/>

多摩オリエンタル法律事務所

検索

法律相談に高コストをかけられない事業者でも利用しやすいリーガルサービスを実現するため、業務内容をマニュアル化し、低コスト化を図り、日々研究を重ねているところでございます。

中でも、「法務診断」は当事務所が独自に開発したリーガルサービスであり、健康診断を受ける感覚でご利用いただけたらと考えております。

まだ開設して間もない法律事務所ですが、何卒、ご支援のほどよろしくお願い申し上げます。



第一東京弁護士会所属

田崎 博実



法律に関連するご相談はお気軽に！

こんなご質問にお答えします

会社を設立したい



定款、就業規則、株主総会議事録、契約書といった会社運営に必要な各種書面の作成を引き受けます。

労働問題を解決したい



解雇、雇止め、労働問題、賃金カットといった様々な労使紛争の解決をお手伝いいたします。

事業を家族に相続させたい



法定相続分や遺留分を意識しながら、会社を円滑に次世代に引き継がせるスキームをご提案いたします。

会社を再建したい



資金調達や経費節減、赤字部門の整理から事業譲渡まで、あらゆる手段を尽くして会社の再建を図ります。

債務整理をしたい



資金調達や債権者との交渉から、破産や民事再生といった法的整理の方法まで、事業や生活再建の方法について相談に応じます。

離婚をしたい



慰謝料、財産分与、親権、養育費といった離婚に伴い生じる問題について、最善の解決を目指します。

お客様自慢!!
CASE280

イタリア天然海綿スポンジ通販ショップ

Be-Felice ベリーニ
ビー・フェリーチェ

イタリアBELLINI社 日本総代理店
O.T.S. オーティーエス・ジャパン

代表取締役社長 西 勇人
東京都品川区南大井6-19-7 武隈ビル5F
TEL 03-5493-5288
<http://www.bellini.ne.jp/>

ベリーニ ビー・フェリーチェ

検索



オーティーエス・ジャパン様は、イタリアからの国際運送に携わってきた経験を活かし、数ある商品の中からイタリアのベリーニ社が製造している「天然海綿」の輸入を始めました。現在はイタリアの製品だけでなく、「ナチュラル・美容・健康」をテーマに、日本国内の優れた商品も紹介されています。

「ナチュラル・美容・健康」をテーマに、国内外の優れた商品を皆様にも!

“本物”だけを提供

今日では様々な製品があふれ、本当にからだに良いものや安全なものが何なのか分からなくなってきました。

そんな中、オーティーエス・ジャパン様は、とことん本質にこだわり、厳選した商品のみを提供されています。



商品一覧



ベリーニ 天然海綿スポンジ



ベリーニ ハーバルソープ



ベリーニ ベビーケアタオル“BABÚ”



ESTESOPHY BBフェイスクリーム



AZIAL



オーガニックシード 有機種子

イタリア天然海綿スポンジ通販ショップ

Be-Felice ベリーニ
ビー・フェリーチェ

イタリアBELLINI社 日本総代理店
O.T.S. オーティーエス・ジャパン

お問い合わせ

☎03-5493-5288 [受付時間]
AM9:00~PM18:00

ビジネスマッチング掲示板

お客様同士の出会いをフォーバルが仲立ちいたします！



①岐阜県／米粉製造

【募集】身体にやさしい ノンアレルギー麺(米粉麺) の委託販売！

岐阜県岐阜市で、ノンアレルギーの米粉麺を製造、販売、卸を行っております。麺一筋60余年の老舗です。

商品は米粉ラーメン、米粉うどん、米粉の餃子の皮などです。委託販売方式で、棚に商品を置いていただける小売店様、企業様を探しております。今回は首都圏の方を対象としております。

小売価格180円のを100円(税込・送料込)で卸します。また賞味期限1カ月を切りましたら、引き取りをいたします。アレルギーに苦しんで大好きな麺を食べられない多くの子どもたちに、ぜひ美味しい麺をお届けしたい！という思いです。ご連絡お待ちしております。

フォーバル担当:竹之内 賢輔
Correaお問い合わせ番号:13066001

②神奈川県／お茶菓子販売

【募集】オリジナルシール・ テープを制作できる企業様！

神奈川県横浜市でお茶、鯉節、海苔、お茶菓子を販売しております。

最近店舗販売以外に、インターネットでの販売にも力を入れており、商品の梱包や、ラッピングなどに見える、お店独自のシール制作を考えております。

小ロットで安く制作していただける企業様がいらっしゃいましたら、ぜひご提案ください。

ご連絡お待ちしております。

フォーバル担当:矢吹 仁美
Correaお問い合わせ番号:13066002

③神奈川県／梱包資材・物流器具商社

エアークラップ(透明なプチプチ)やストレッチフィルム 早く安くお届けいたします

神奈川県川崎市の、梱包資材や物流器具を取り扱う商社です。

エアークラップやストレッチフィルムをオフィス通販から購入されていませんか？意外と割高になっているケースがあります。

ワインボトルやお酒などエアークラップで保護して出荷している酒屋さんや、ストレッチフィルムをお使いの業者様に小ロットから大ロットまで対応いたします。

ご要望・ご用命がございましたら、お気軽にご連絡ください。お問い合わせをお待ちしています。

フォーバル担当:澤中 志寿子
Correaお問い合わせ番号:13066003

Correa web



コーレアWEBでは、
リアルタイムに最新マッチング情報を
検索可能です！

詳しくは、弊社アイコン担当者にお問
い合わせください！

お問い合わせは0120-81-4086まで
フォーバルマッチングチーム代表:馬場 桃香

企業・事業の譲渡・買収のことなら

東京都事業引継ぎ支援センター

にご相談ください！

東京都事業引継ぎ支援センターでは、
中小企業のM&A支援の経験が豊富な専門家が、
企業・事業の譲渡・買収を検討される皆様に
無料でアドバイスをを行っています。



経済産業省の事業だから安心!

秘密厳守・無料ですのでお気軽にご相談ください

産業活力再生法に基づき国の予算で
東京商工会議所が運営している事業

東京都事業引継ぎ支援センター

事業引継ぎ支援センターの
専門スタッフがアドバイス

相談結果を受けて

相手先との交渉等M&Aの進め方について
継続して支援を受けたい場合
専門スタッフが継続して支援

民間のM&A支援会社を通じて
M&Aプロセスを進める場合
民間のM&A支援会社の紹介

スポット的に専門家の支援を受けたい場合
M&Aに詳しい弁護士や税理士の紹介

東京都事業引継ぎ支援センターは、産業活力再生特別措置法に基づき、経済産業省の事業として2011年10月に東京商工会議所に開設された支援機関で、金融機関出身者など4人のM&Aの専門スタッフが後継者難に悩む中小企業にアドバイスしています。

2011年10月の開設以降、後継者難に悩む中小企業の相談が13年3月末までに376社520件寄せられました。従業員への承継やM&Aなど親族以外への事業承継が増加する中、同センターの役割が注目されています。

■増え続ける親族外への事業承継

帝国データバンクが11年に発表した調査では、国内中小企業の約3分の2にあたる65.9%に「後継者がいない」ことが報告されており、今後も子息等の親族に事業を承継せず、従業員への承継やM&Aなど親族外への承継を検討する中小企業が増えることが予想されています。

しかし、これまで親族外への事業承継について中小・小規模企業が気軽に専門家に相談できる相談窓口が少なかつたことなど、相談の機会が乏しかつたため、同センターには開設以降多くの中小・小規模企業の経営者が相談に訪れています。

同センターには様々な業種・規模の中小企業が相談に訪れますが、民間のM&A支援会社では対応が難しいような小規模の企業からの相談も多く寄せられます。同センターの安藝統括責任者は「年商3億円以下の規模の会社が、当センターを訪れる(会社の譲渡を検討している)相談企業の中で半数を占め、M&Aは決して大企業だけの話ではない」と話しています。

■M&Aで事業を承継するメリットと留意すべき点

通常、中小・小規模企業がM&Aで事業を承継した場合、株主が保有している株式を現金化できるというメリット以外にも、従業員や取引先との関係が維持されつつ、譲り受ける会社とのシナジー(相乗)効果により、更なる成長を目指すことができるというメリットがあります。中小・小規模企業のM&Aは契約時に、ノウハウや競争力の源泉となっている従業員の雇用継続を条件に入れるケースも多いようです。

一方で、留意すべき点としては必ず相手先が見つかるわけではないということ、支援会社に依頼する場合には手数料がかかること、そして、譲渡プロセスの過程で情報が漏れた場合の悪影響を考え、守秘に最大限の注意を要する点等が挙げられます。

■実務に精通した専門家が中立の立場で支援

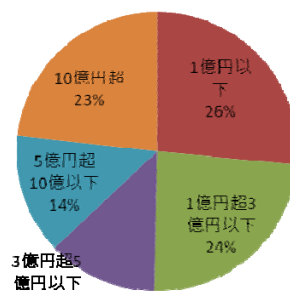
同センターの最大の特徴は、中小企業のM&Aの実務に精通した中立的な立場の専門スタッフに無料・秘密保持厳守で相談ができるという点にあります。同センターの専門スタッフは、大手金融機関や都内の主要M&A支援会社の責任者として数多くの中小企業のM&Aを支援してきた経験に基づき、アドバイスしています。専門スタッフのアドバイスを経て、実際にM&Aを進めたい、あるいは、M&Aに向けた課題を解決したい場合には、専門スタッフに継続して相談ができるほか、必要に応じて同センターに登録されている民間のM&A支援会社やM&Aに詳しい弁護士等も紹介しています。

■株式評価や判断上のセカンドオピニオンとして

同センターには、さまざまな内容の相談が寄せられています。ある経営者は息子を後継者に考えているが、仮に別の選択肢としてM&Aに取り組んだ場合、評価価値はどの程度か、あるいはどのような相手先が考えられるのかを参考情報として知りたいと相談に訪れました。また、すでにM&Aに取り組んでいる企業が、交渉の進め方や、譲渡価格の妥当性などについて、相談をしていくケースもあります。

安藝統括責任者は「現時点で後継者が確定していなければ、状況把握と課題の整理のために一度相談に来てほしい。また、具体的にM&Aを検討している、あるいは進めようとしている方へも、M&Aの実務について中立の立場でアドバイスをさせて頂いている。相談は無料なので、専門スタッフを上手く活用してほしい」と利用を勧めています。

相談企業の年商規模



相談の予約・問い合わせは東京都事業引継ぎ支援センター(Tel 03-3283-7555)まで。

URL: <http://www.jigyo-hikitsugi.jp/index.php> E-mail: hikitsugi@tokyo-cci.or.jp

改正特定商取引法(訪問購入)の概要について

執筆者 弁護士法人アヴァンセリーガルグループ 弁護士 豊田 進士



第1 平成25年2月改正の背景

改正前の特定商取引法(以下、「特商法」といいます。)では、消費者トラブルが起りやすい以下の6つの取引類型(訪問販売、電話勧誘販売、通信販売、特定継続的役務提供に係る取引、連鎖販売取引、業務提供誘引販売取引)を規制対象としていました。

ところが、平成22年度から、貴金属等を中心に、訪問購入(当初着物だけを買取る約束だったが、消費者の自宅を訪問した業者が、着物だけでなく貴金属も査定すると言って聞かず、購入時の価格よりも

著しく低い価格で買取る場合など。)に関する消費者トラブルが多発するようになったことから、上記6つの取引類型に加え、新たに「訪問購入」が規制対象とされることになりました。

かかる「訪問購入」を盛り込んだ改正特商法は、平成25年2月21日に施行されているため、規制対象となる物品の訪問購入を業とする企業の方々は、今後、「訪問購入」に関する改正特商法上のルールを知り、遵守する必要があります。

第2 規制の概要

1 規制対象となる物品

原則として、全ての物品が規制対象となります。

ただし、売主たる消費者の利益を損なうおそれがないと認められる物品等として政令で定められた物品(自動車〔2輪除く〕、家電〔携行が容易なものを除く〕、家具、書籍、有価証券、CD・DVD・ゲームソフト類)については、規制対象外となります。

2 訪問購入業者に対する不当な勧誘行為の規制

(1) 事業者名・勧誘目的等の明示義務

購入業者は、訪問購入をしようとするときは、勧誘に先立ち、売主たる消費者に対し、業者の氏名又は名称、売買契約の締結について勧誘する目的であること、勧誘に係る物品の種類を明らかにしなければなりません。本条に違反した場合、行政処分(指示、業務停止)の対象となります。購入業者としては、身分証明書等を携行の上、物品の見積もりや査定だけを行うとの誤解を生じさせないようにすることが必要となります。

(2) 不招請勧誘の禁止、勧誘意思の確認義務

購入業者は、訪問購入についての勧誘の要請をしていない者に対し、営業所等以外の場所で勧誘又は勧誘意思の確認をしてはなりません。そのため、購入業者は、営業所等から訪問予定先に電話連絡するなどして、消費者から勧誘の要請を受けることが必要となります。また、購入業者は、訪問購入をする際、消費者に対して、勧誘を受ける意思があることを確認しないで勧誘してはなりません。

(3) 再勧誘の禁止

購入業者は、売買契約を締結しない旨の意思を示した消費者に対し、再勧誘してはなりません。一度断られた時点で、勧誘を継続することはもちろん、別の担当者が再度勧誘することもできなくなります。

(4) 不実告知・重要事項不告知を伴う勧誘、

勧誘の際に消費者を威迫、困惑させる行為の禁止

購入業者は、消費者を勧誘するに際し、物品の種類・性能・品質、価格、代金支払時期、クーリング・オフに関する事項等につき、不実のことを告げる行為又は故意に事実を告げない行為、若しくは、消費者に売買契約を締結させるため、威迫して困惑させてはなりません。

これらの規制に違反した場合、懲役・罰金、行政処分(指示、業務停止)の対象となるので、注意が必要です。

3 書面の交付

購入業者と売主たる消費者との間で、後日、物品取引に関する紛争が生じることを防止するため、売買契約の申込みや契約締結の場面で、契約内容等一定の事項(物品の種類、購入価格、物品の引渡しの拒絶に関する事項等)を明確にした書面の交付が義務付けられています。

この規制に違反した場合、罰金、行政処分(指示、業務停止)の対象となります。

4 訪問購入に係る売主(消費者)によるクーリング・オフ

売主である消費者は、第3項で述べた書面(法定書面)を受領した日から起算して8日以内であれば、書面により、申込みの撤回や売買契約の解除をすることができます。つまり、法定書面の受領日から8日以内は、購入業者は、理由の如何を問わず、消費者から申込みの撤回や契約の解除を受ける可能性があるということです。

また、消費者によるクーリング・オフ行使の実効性を高めるため、消費者がクーリング・オフを行使した場合、購入業者は、申込みの撤回等に伴う損害賠償又は違約金の請求をすることができません。同様の理由で、消費者がクーリング・オフをした場合において、消費者がすでに代金の支払を受けているとき、代金返還に要する費用及びその利息は、購入業者の負担となります。

さらに、消費者は、クーリング・オフ期間中、引渡し債務の不履行に陥ることなく、物品の引渡しを拒むことができるとされており、消費者に引渡しをするか否かの判断の機会を与えるため、購入業者は、消費者から物品の引渡しを受ける時点で、消費者に対し、クーリング・オフ期間中は物品の引渡しを拒むことができる旨を告げる必要があります。

なお、クーリング・オフに関する規定は強行規定であり、購入業者と消費者の間で前記各規定に反する特約(購入業者にとって有利な特約)を締結しても、無効となりますので、注意が必要です。

5 第三者への物品の引渡しに関する売主への通知

購入業者が、クーリング・オフ期間中に第三者へ物品を引き渡した場合、売主の求めの有無に関わらず、第三者に物品を引き渡した旨、その他省令で定める事項(当該第三者の氏名・名称、引き渡した年月日等)について、売主に通知しなければなりません。消費者によるクーリング・オフ権行使の実効性を高める趣旨です。

通知方法については格別の規制はありませんが、後日の紛争を防止する観点からは、書面で行うことが望ましいと考えられます。

6 物品を引き渡す際の第三者への通知

消費者から物品の引渡しを受けた購入業者は、クーリング・オフ期間中に第三者へ物品を引き渡す際、物品がクーリング・オフされた、又は、される可能性があることを第三者に書面で通知しなければなりません。

売主たる消費者に対する通知と異なり、第三者に対する通知は省令で定める様式に従った書面によらなければなりません。

■ 執筆者情報



弁護士

豊田 進士
とよだ しんし

お客様の置かれた状況をよく把握した上で、最善の解決策を提示・実現できるよう、一つ一つの事件に全力で取り組む所存です。なんでもご相談下さい。

■ ご連絡先

興味を持たれた方は、「フォーバルのコーレアを見ました」とお伝え下さい。

【受付時間】
午前10:00～午後6:30



03-4577-0757

【休日】
土・日・祝

アヴァンセ セミナー

検索

ホームページ <http://www.avance-lg.jp/>
〒163-1128 東京都新宿区西新宿6-22-1 新宿スクエアタワー 28階

カンボジア



ミャンマー



ご存知ですか？

フォーバルは、ASEAN4カ国に
5つの海外拠点を展開しています

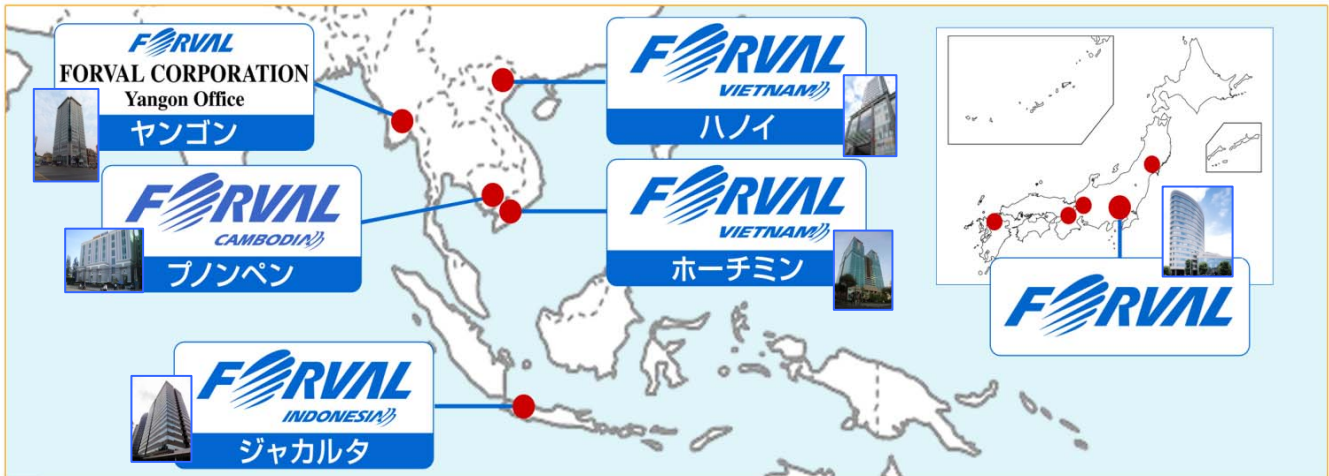
ベトナム



インドネシア



フォーバル海外拠点



私たちは海外でビジネスをはじめするために必要なサービスを取り揃えております。
現地と国内のスタッフが御社の海外展開を、進出前から進出後まで日本語対応にて
ワンストップでサポートいたします。



- 現地視察ツアー全面サポート
- レンタルオフィス提供
- カウンターパートナー紹介
- 各種FS調査
- マーケティングリサーチ
- 工業用地 & オフィス選定支援
- 駐在員住居選定支援

- 法人登記 & 各種ライセンス申請支援
- オフィスファニチャー・構築支援
- OA・ネットワーク 環境構築
- 現地スタッフ雇用支援
- 各種規定作成支援
- 総務・経理等業務支援
- OA・ネットワーク・ITサポート

現地と国内のスタッフが御社の海外展開を
「進出前から進出後まで」日本語対応にて
ワンストップでサポートいたします。



第18回 iPad入門 iPadを活用して仕事を効率化させよう!

皆さま、こんにちわー! 6月になり、また一段と暑くなりましたね。
 フォーバルでも既にクールビズが始まっております。
 ムシムシした梅雨も始まりますが、雨にも暑さにも負けず頑張りましょう!!
 それでは今月もおすすめアプリを紹介いたします。
 ぜひ仕事にお役立てください!!



※iPadは、Apple Inc.の商標です。

これ使える! 便利アプリ

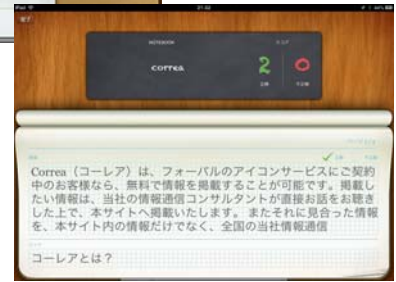


Evernote Peek ¥無料

★iPadを使った新感覚の勉強法。
 スマートカバーの端を開くと問題文が出現。
 さらに開くと答えを確認できる仕組みに
 なっています。スマートカバーを持って
 なくても大丈夫! 「パーチャルカバー」で
 どのiPadでも使える学習アプリです。



カバーをめくると問題
 が現れます。



ポインター ¥無料

★プレゼンテーションに使うアプリ。
 プレゼン資料を選択し、モニターやプロジェク
 ターに表示し、指し示したり、図を描くことができ
 ます。単純で使いやすいアプリです。



iPadフキ裏ワザ



「下書きメールを簡単に読み出す方法」

メール作成画面にある右上のボタンを**長押し**すると、
 下書きボックスに入っているメールが選択できる画面に。
 このボタンは新規メール作成だけじゃないんですね!



ここでご紹介するアプリについて、使い方や利用方法などなど、不明点あれば
 御社のサポート担当までぜひご相談ください! お答えできる範囲で回答いたします。
 また、当社ではお客様のiPad利活用をサポートをするためのサービスもご用意しております。
 次回もビジネスAppをご紹介します! どうぞお楽しみにー★
 (※アプリ自体の保証・サポートは行っておりません)

大久保秀夫 経営塾

～「やり方」経営から「在り方」経営へ～(第18回)



「他人の幸せ＝自分の幸せと考えている」

今回のテーマは、「他人の幸せ＝自分の幸せと考えている」です。これも成功する経営者の大きなポイントです。「for you」「相手のために」ということを本当に分かった人間にしか成功はないのです。これはもう100%間違いないと思います。

現に、自分のことだけを考えている企業、ゲームに走った企業というのは、末路を見て分かる通りです。そうではなくて、「他人の幸せ＝自分の幸せと考える」「人を喜ばせるために仕事はあるんだ」「会社という仕事を通して、社会に対して喜びを与える、社員に喜びを与える」ということを本当に考えていかないと企業というのは駄目なのです。「自分がもうけるために社会があるんだ」「部下がいるんだ」というのではなくて、「お客様に喜んでほしい」、そのために「自分はこの商品を通して世の中に価値を提供するんだ」、そして、それを提供する事によって、「社員も成長して、誇りを感じるんだ」という環境を作っていくことが幸せなのです。実際、社会全体が少しずつそういう方向に変わってきていると思います。このように、「企業というのは、人を喜ばせるためにあるんだよ」「仕事はそういうものなんだ」ということを、きちんと理解しているというところに、成功者の共通要因があると思います。

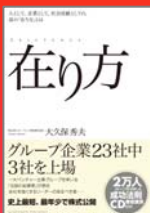
しかし、最初からここまでキレイなことを考えているか？という、それはウソだと思います。最初、始めるときは無我夢中ですよ。それは私も同じです。やはり、ある程度売上も安定し、社員の給料もきちんと支払えるようになり、すぐに倒産の危機にさらされない程度のキャッシュフローがあるようになってからです。「マズローの欲求5段階説」にあるように、生理的欲求、そして安全の欲求がとりあえずクリアされた段階まで来ることで、徐々に別なことを考えるだけの余裕が生まれるのかもしれませんが。「もう少し家族のことも考えるようにしましょう」「もっと社員が仕事に喜びを見出せるものは何なのか？考えてみよう」ということです。こうして気付き始めると、さらにもう1つ上の段階に行けるようになります。ただ、このようなことを考えられるのは、よほど時間に余裕がないと無理です。ですが、余裕があるときに、そこに気づくことができた人とできない人との間には、差が大きく広がっていくのです。

周囲を幸せにするため、まずは基盤づくりを

前述したように、人を喜ばせ、幸せにするためには、まず自分の会社の基礎をしっかりとさせなければなりません。それをやらなければ、社員にも、参加した仲間たちにも、お客様に対しても、誰にも幸せを分かち合うことができないからです。「なぜ会社を大きくする必要があるのですか？」といったときに、「株主のために大きくする」とか、「利益を上げるために大きくする」と言う人がいますが、それは間違いです。社会に対してより多くの幸せを提供するために、そしてより多くの人々に協力してもらって、その人たちを幸せにするために、基盤をしっかりと大きくしなければいけないのです。

このことをきちんと理解していればいいのですが、そこを理解せずに、「とにかく会社を大きくしたいんだ」というゲームに走っている人が、世の中にはたくさんいるように感じます。これは全然ダメ。その辺のところをしっかりと理解していないと、何か知らないけど途中で、大きくするための勉強だ、投資だと本末転倒になってしまうのです。御社の仕組みを通して、「より社会に幸せを提供するためにどうすればいいか？」「もっとこうしよう」「ああしよう」という順番で考えるべきです。その結果として、「もっと強くしましょう」という結論になるのが、正しい在り方であると思います。

大久保 秀夫:1954年東京都生まれ。25歳で新日本工販株式会社(現・株式会社フォーバル)を設立。代表取締役就任。電電公社(現NTT)独占の販売市場に進出。1988年、当時の日本最短記録で店頭登録銘柄(現・ジャスダック)として株式を公開。同年、社団法人ニュービジネス協議会「第1回アントレプレナー大賞」を受賞。東京商工会議所特別顧問、中小企業国際展開推進委員会委員長。一般社団法人東京ニュービジネス協議会会長。



大久保 秀夫 著「在り方」好評発売中！
お求めは、お近くの書店・各種オンライン書店でどうぞ

1,575円(税込み)

【問い合わせ先】アチーブメント出版:03-5719-5503

<http://www.achibook.co.jp/>



What day is it today?

このコーナーでは、「今日は何の日？」を紹介します。
ビジネスの話題作りに、朝礼のネタに、暇つぶしに、
どうぞお好きに活用してください。

◆ 2013年06月 ◆

1 日 (土)	1949年/ 日本国有鉄道が運輸省から独立し、公社化 1972年/ 「道路交通法」改正により初心者マークを導入 1986年/ 上野動物園のパンダ・トントンが誕生	16 日 (日)	和菓子の日 1979年、全国和菓子協会が制定 848(嘉祥元)年6月16日、菓子類を神前に供え 疫病退散を祈ったという「嘉祥菓子」の故事に由来
2 日 (日)	横浜カレー記念日 横浜港の開港とともにカレーも日本に入って来たとして 横浜カレーミュージアムが制定した	17 日 (月)	1948年/俳優：ショー・コスギの誕生日 1983年/タレント・歌手(嵐)：二宮和也の誕生日 2004年/俳優：鈴木福の誕生日
3 日 (月)	ウエスタン記念日 日本近代登山の祖、ウェルター・ウェストンを偲んで 日本アルプスを初めて踏破したイギリス人宣教師	18 日 (火)	おにぎりの日 竪穴式住居跡の遺跡から、日本最古のおにぎりの化石が発見 された石川県の中能登町が、町興しのために制定
4 日 (火)	歯の衛生週間 歯の衛生に関する正しい知識を国民に対して 普及啓発することなどを目的としている 毎年6月4日から6月10日までの1週間	19 日 (水)	ベースボール記念日 1846年、公式な記録に残る史上初の野球の 試合がニュージャージー州ホーボーケンの エリシアン球場で行われたことを記念
5 日 (水)	落語の日 「65→ろくご→らくご」の語呂合せから制定 落語家の春風亭正朝が言い出しっぺ	20 日 (木)	1894年/ニッカウキスキー創業者：竹鶴政孝の誕生日 1967年/女優：ニコール・キッドマンの誕生日 1984年/歌手(ゴールデンボンバー)：鬼龍院翔の誕生日
6 日 (木)	飲み水の日 1990年、東京都薬剤師会公衆衛生委員会が制定 世界環境デーの翌日	21 日 (金)	スナックの日 スナック菓子のメーカーが夏至を記念して提唱 餅を固くして食べる「歯固」という習慣に由来
7 日 (金)	緑内障を考える日 「緑内障フレンド・ネットワーク」が制定 「りよく(6)ない(7)しょう」の語呂合せ	22 日 (土)	かにの日 五十音順で「か」の文字が6番目、「に」の文字が22番目に 登場することに加え、かに座がこの日に始まることに由来
8 日 (土)	ヴァイキングの日 793年、北欧の海賊ヴァイキングの活動が 最初に記録に現われた	23 日 (日)	1960年/歌手：高田みづえの誕生日 1967年/女優・タレント・歌手：南野陽子の誕生日 2004年/女優：芦田愛菜の誕生日
9 日 (日)	我が家のカギを見直すロックの日 日本ロックセキュリティ協同組合が制定 「ロ(6)ック(9)」の語呂合わせ	24 日 (月)	ドレミの日 1024年、イタリアの修道士グイード・ダレツォが 「ドレミファソラシ」を利用した階名唱法を考案した
10 日 (月)	歩行者天国の日 1973年のこの日に銀座から上野までの5.5kmで 日本初の歩行者天国が実施されたことから	25 日 (火)	指定自動車教習所の日 全日本指定自動車教習所協会連合会が制定 1960年、指定自動車教習所制度が始まったことを記念
11 日 (火)	傘の日 1989年、日本洋傘振興協議会が制定 この日が「入梅」になることが多いことから	26 日 (水)	雷記念日 延長8年6月26日(旧暦)、平安京の清涼殿に落雷があり、 大納言・藤原清貴が亡くなった。この落雷は菅原道真の祟り だとされ、道真は名誉を回復し、天神様と崇められた
12 日 (水)	バザーの日 1884年、鹿鳴館で日本初のバザーが開催された	27 日 (木)	ちらし寿司の日 岡山のちらし寿司「ばら寿司」が生まれるきっかけとなった 備前岡山藩主・池田光政の命日
13 日 (木)	はやぶさの日 2010年、世界初の小惑星サンプルリターンなどを成し遂げ た宇宙探査機はやぶさが地球に帰還したことを記念	28 日 (金)	1841年/パリ・オペラ座でバレエ『ジゼル』が初演 1945年/第二次大戦・日本本土空襲：佐世保大空襲 1948年/福井地震、死者・行方不明者3,769名
14 日 (金)	世界献血者デー 2004年、国際赤十字などが制定 ABO式血液型を発見しノーベル賞を受賞した カール・ラントスタイナーの誕生日を記念	29 日 (土)	佃煮の日 2004年、全国調理食品工業協同組合が制定 佃煮の発祥の地である東京・佃島の氏神・住吉神社が創建さ れたのが1646年(正保3年)6月29日であることから
15 日 (土)	暑中見舞いの日 1950年、郵政省が初めて「暑中見舞用郵便葉書」 を発売した	30 日 (日)	大祓(夏越の祓) 6月と12月の晦日に行われる除災行事 6月の大祓は夏越神事、六月祓、輪くぐり祭とも呼ばれる



こんにちは。
表参道にあるREDWOOD英会話スクールの
キンモント早苗です。



今回のテーマは、日本人が使いすぎている
英語の1つ“Really?”についてです。

(第15回)日本人が使いすぎている“Really?”について

今回のテーマは、日本人が使いすぎている英語の1つ“Really?”についてです。

マジ? え? うそ? ホント? まさかー? の意味で使っていらっっしゃいますが、ちょっと使い過ぎ。人によっては、会話の殆どがこれだけ、って方もいます。(*^▽^*)



別の表現もこんなにたくさんあります。

No way! “まさかー”

No kidding! “うそー!”

Are you sure?

Are you serious?

You're kidding me!

You can't be serious!

That can't be true!

You've got to be kidding! (←この発音はちょっとワイルドに“ユーガラビーキディング!”って感じ。)

ジニー先生と私が良く使うフレーズは、

Get out of here! ゲラウトオブヒヤ!

「出て行け!」ではありません。まじ? うそ! ほんと! が全部ミックスした感じ。(かなりカジュアルです。)

Come on!

「おいで。」ではありません。言い方は、カッに入力モーン↑上に上げます。おいおいよしてくれよ。マジですか? これカッコ良く言わないと聞けな感じになります。

I saw Kimutaku at Omotesando station yesterday.

うそー! まじー?

Did you? なんてのもあります。この続きは教室で!



コーレアについて



コーレアの花には「お互いをよく知る」「信頼」という花言葉があります。

本誌Correa(コーレア)首都圏版は、フォーバルを通じてお客様同士がお互いを知るためのきっかけとなることを目的としています。そのため、掲載や配布は、全て無料で行っております。

東京・横浜の各企業様に弊社担当者が直接配布させていただいており、毎月3,300部を発行しております。

バックナンバーはこちらから
<http://www.forval.co.jp/coreea/>

STAFF

Editor in Chief 岩崎 慶太
Senior Editor 馬場 桃香
Editorial Staff 伊辺 光広、久保 智広、
花澤 昌浩、宮地 弘、大野 文子、
柴田 莉乃、湯田 明日美、末永 大樹、
加藤 州孝、志村 公弥、谷口 章、
成川 望、藤戸 二葉、土生 友来、
勝又 大輔、萱野 健太郎、林 さやか
増田 洋一郎、植原 一基、矢吹 仁美、
田中 孝一、橋本 優治、澤中 志寿子、
田村 英治

表紙イラスト



株式会社WAGON

プリントTシャツの印刷・加工・ノベルティグッズ等の企画・製造を中心に、「何でもできる企業」を目標として、「お客様が本当に求めているものをカタチにする」を常に考え、アイデアにあふれた提案をいたします!

TEL 03-5426-3220 までお気軽にどうぞ!

<http://www.t-wagon.jp/>

ワゴンTシャツ

検索

代表取締役 中山 克己
イラストレーター 油井 克敏

英会話コラム

青山の英会話
レッドウッド



レッドウッドは、外国人講師と日本人講師の安心Wサポート、だからまったく初めてでも安心! 日常会話で、「使える」英語を楽しく学べるスクールです。

まずは、きっかけ¥2,000レッスン(外国人講師会話レッスン+日本人講師サポートレッスン)をぜひお試しください!

お問い合わせ、ご予約はコチラまで
→TEL 03-3402-5815

<http://www.redwoodstudio.com/>

青山の英会話

検索

発行: 株式会社フォーバル 首都圏第一支社/首都圏第二支社/横浜支店
〒150-0001 東京都渋谷区神宮前5-52-2 青山オーバルビル14F

<http://www.forval.co.jp/>
お問合せ TEL 0120-81-4086

フォーバル
担当