



2024年5月13日

各 位

会 社 名 株式会社フォーバル  
代表者名 代表取締役社長 中島 將典  
(コード番号：8275 東証スタンダード)  
問合せ先 常務取締役 加藤 康二  
電話 03-3498-1541

子会社フォーバル・リアルストレートの通期業績予想と実績値との差異に関するお知らせ

本日、当社の連結子会社である株式会社フォーバル・リアルストレート（コード：9423 東証スタンダード）は、別添資料のとおり通期業績予想と実績値との差異に関するお知らせについて公表いたしましたのでお知らせいたします。

(添付) 株式会社フォーバル・リアルストレート開示資料  
「通期業績予想と実績値との差異に関するお知らせ」

以 上

各 位

会 社 名 株 式 会 社 F R S  
(登記社名 株式会社フォーバル・リアルストレート)  
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 吉 田 浩 司  
(コード 9 4 2 3 東証スタンダード)  
問 合 せ 先 取 締 役 管 理 部 長 早 川 慎 一 郎  
(TEL 03-6826-1502)

## 通期業績予想と実績値との差異に関するお知らせ

当社は、2024年3月期（2023年4月1日～2024年3月31日）の通期業績につきまして、通期業績予想との間に差異が生じたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 業績予想と実績値との差異について（2023年4月1日～2024年3月31日）

・ 個別

(百万円)

|                          | 営業利益 | 経常利益 | 当期純利益 | 1株当たり<br>当期純利益 |
|--------------------------|------|------|-------|----------------|
| 前回発表予想 (A)               | 160  | 160  | 100   | 4円16銭          |
| 当期実績 (B)                 | 169  | 170  | 130   | 5円40銭          |
| 増減額 (B-A)                | 9    | 10   | 30    | —              |
| 増減率 (%)                  | 5.6  | 6.2  | 30.0  | —              |
| (ご参考) 前期実績<br>(2023年3月期) | 156  | 156  | 112   | 4円69銭          |

#### 2. 差異の理由

当事業年度において、当社は顧客企業の移転時における、不動産物件の仲介から内装工事、各種インフラの整備やオフィス機器・什器の手配までをトータルにサポートするソリューション事業を中心に事業活動を行ってまいりました。不動産仲介につきましては、受注件数が前年同期比で約10%減少したものの、受注金額が前年同期比で約12%増加、内装工事やOA機器・什器の販売につきましては、受注件数が前年同期比で約3%増加し、受注金額が前年同期比で約11%増加したことから、営業利益、経常利益、当期純利益は予想を上回る見込みとなりました。

その結果、営業利益、経常利益及び当期純利益は予想数値を上回ることとなりました。

(注) 2024年3月期の業績の詳細につきましては、本日公表の「2024年3月期 決算短信」をご参照ください。

以上